

DAFTAR HARGA

Masa Berlaku : 01 Okt 2025 s/d 31 Okt 2025

Member Of:



Developed by :
PT. Buana Cipta Propertindo

BLOK	TYPE	POSISI	NO. UNIT						CASH BERTAHAP 60X		CASH KERAS	KPR EXPRESS / INDENT			
												HARGA	PLAFON	Est. Cicilan KPR (7%/p.a)	
									HARGA	CICILAN/BLN				10 Thn	15 Thn
B	36/96	HOOK	11						419.000.000	6.900.000	377.100.000	419.000.000	414.000.000	4.806.000	3.721.000
A	36/72	STD	32	33	33a	35	36	37	315.000.000	5.166.667	277.200.000	315.000.000	310.000.000	3.599.000	2.786.000
			38	45	46										
A	36/72	STD	23a	25	26	28			320.000.000	5.250.000	281.600.000	320.000.000	315.000.000	3.657.000	2.831.000
A	36/96	HOOK	31						419.000.000	6.900.000	368.720.000	419.000.000	414.000.000	4.806.000	3.721.000

SYARAT & KETENTUAN BERLAKU :

- Uang Tanda Jadi/UTJ sebesar Rp.5.000.000,-
- Uang Tanda Jadi/UTJ yang disetor tidak bisa diambil kembali atau refund.
- Pembayaran angsuran cicilan ke-1 dilakukan 2 minggu atau 14 hari kalender setelah Uang Tanda Jadi/UTJ.
- Apabila dalam waktu 2 minggu atau 14 hari kalender tidak dilakukan pembayaran angsuran ke-1 dan tidak melakukan penandatanganan perjanjian KPTB maka pembelian dianggap batal dan Uang Tanda Jadi hangus.
- Besarnya suku bunga KPR dan perkiraan cicilan Bank hanya sebagai ilustrasi saja, bunga Bank mengikuti ketentuan dari Bank.
- Persetujuan KPR dan Plafon KPR sepenuhnya adalah keputusan mutlak pihak Bank, tabel diatas hanya simulasi KPR.
- Transaksi pembelian dianggap sah apabila telah melalui proses dikasir atau transfer ke Rekening-**Bank Central Asia, Nomor Rekening: 8550776988, atas nama PT Buana Cipta Propertindo** dan dikeluarkan kwitansi asli dan resmi dari CIPTA GROUP.
- Dengan dikeluarkannya daftar harga ini, maka dengan ini sendirinya membatalkan daftar harga sebelumnya.
- Harga jual belum termasuk BPHTB, AJB, Balik Nama, Biaya KPR, SHGB, PPN jika diberlakukan pemerintah dikemudian hari, Kecuali diberlakukan promo khusus*.

ZUL :
0812-7000-053

PROMO KHUSUS CASH KERAS :
FREE AJB, SHGB, BPHTB

PROMO KHUSUS KPR EXPRESS/INDENT :
FREE AJB, SHGB, BPHTB, CASHBACK BIAYA-AKAD s/d Maks 5%

PROMO KHUSUS CASH BERTAHAP 60X :
FREE AJB, SHGB

PROMO TAMBAHAN :
TYPE 36+ : FREE KANOPI, DAPUR, BANGUNAN +6,9m2
TYPE 36 : FREE KANOPI

